

Datum vyvěšení: 01.03.2017

Datum sejmutí: 03.04.2017

Možnost podání žádosti do: 03.04.2017 do 12⁰⁰ hod

Místo a čas otvírání obálek: 04.04.2017 v 8⁰⁰ hod., malý sál MÚ Trutnov

PRONÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

Na základě usnesení Rady města v Trutnově č.j. 2017-152/4 ze dne 27.02.2017 zveřejňujeme záměr města pronajmout prostory sloužící podnikání:

Trutnov – Krakonošovo náměstí čp. 73

objekt na st.p.č. 161 v kat. úz. Trutnov, v části obce Vnitřní Město

Jedná se o prostory sloužící podnikání v čp. 73 Krakonošovo náměstí v Trutnově se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 73 Krakonošovo náměstí v Trutnově, umístěné v suterénu budovy (s vchodem z ul. Horská) o celkové výměře 46,29 m² (vstupní zádveří 5,34 m², kavárna 25,52 m², WC hosté 2,55 m², šatna personálu 4,49 m², zázemí kavárny 8,39 m²).

Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostoru sloužícím podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

Podmínkou účasti ve výběrovém řízení je složení kauce ve výši 8.500,00 Kč na účet města, vedeného u Komerční banky, **č. účtu 6015-124601/0100, variabilní symbol 3620623, konstantní symbol 0558.** Do zprávy pro příjemce uveďte své jméno a příjmení, případně název právnické osoby.

K žádosti o pronájem prostoru sloužícího podnikání žadatel musí doložit doklad o složené kauci a sdělení čísla účtu žadatele pro možnost vrácení kauce. Kauce úspěšného žadatele bude použita na úhradu nájemného. Neúspěšným žadatelům bude kauce vrácena. Kauce nebude úročena. V případě odstoupení od uzavření nájemní smlouvy ze strany žadatele, propadá kauce ve prospěch města.

Žádost je nutné podat na předepsaném formuláři tak, aby ji adresát obdržel nejpozději do doby možnosti podání žádosti. V žádosti uveďte identifikační číslo organizace, přiložte kopii živnostenského listu nebo výpisu z obchodního rejstříku. (Součástí nájemní smlouvy bude kopie živnostenského listu nebo výpis z OR.)

Tiskopis žádosti je možno vyzvednout v Informační recepci MÚ, na www.trutnov.cz, příp. na Odboru majetku města MÚ Trutnov č. dveří 409 (tel. 499 803 279). Cenová nabídka musí být v žádosti vyjádřena číselnou hodnotou.

Vyplněnou žádost musí adresát obdržet nejpozději do doby možnosti podání žádosti v zalepené obálce s adresou a heslem:

HESLO: PRONÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ Trutnov – Krakonošovo nám. 73 "NEOTVÍRAT"	MÚ Trutnov INFORECEPCE pan Vladislav Šmída Slovanské nám. čp. 165 541 16 Trutnov
---	--

Po dobu vyvěšení nabídky má žadatel možnost dávat písemné připomínky a námítky, nejpozději však do doby možnosti podání žádosti, jinak k nim nemusí být brán zřetel. Žadatel, který podá včas svoji nabídku, má možnost zúčastnit se otvírání obálek v termínu výše uvedeném.

Na pronájem prostor sloužících podnikání není právní nárok, město Trutnov si vyhrazuje právo odstoupit od tohoto záměru.

Ing. Radek Hojný
vedoucí Odboru majetku města